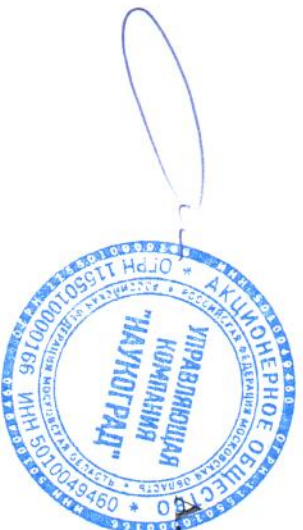


ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 30
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			162	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			7 508,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			7 508,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	Тариф,	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	руб./кв.м 01.01.2020	руб./кв.м 01.07.2020		
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	324 384,48	324 384,48
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	413 590,21	413 590,21
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	619 934,78	20 930,64
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,08	11,08	998 383,34	998 383,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	209 948,84	209 948,84
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	54 064,08	54 064,08
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	767 709,94	767 709,94

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 589 764,47	3 422 821,93
Содержание и текущий ремонт МКД	3 381 596,76	3 225 703,44
Содержание и текущий ремонт МКД	3 381 596,76	3 225 703,44
Коммунальные услуги	208 167,71	197 118,49
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 583,97	12 420,25
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 413,17	2 215,30
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 621,29	3 327,06
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	188 549,28	179 155,88
Дебиторская задолженность		
По состоянию на 01.01.2020 (руб.)		
	225 576,04	392 518,58
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	196,41	1 360,13
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	41,22	239,09
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	64,04	358,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 325,13	20 718,53
Содержание и текущий ремонт	213 949,24	369 842,56

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



Ф. Шагизиганов