

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 28
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД		9	2	108	5 018,50	5 018,50
Кол-во этажей		9				
Кол-во подъездов		2				
Кол-во квартир		108				
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		5 018,50				
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		5 018,50				
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00				
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)		
	37,55	37,55	2 261 336,10	1 861 651,78		
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	216 799,20	216 799,20		
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	276 418,98	276 418,98		
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	414 327,36	14 643,04		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,03	11,03	664 248,66	664 248,66		
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	140 317,26	140 317,26		
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	36 133,20	36 133,20		
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	513 091,44	513 091,44		

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 401 453,88	2 291 898,20
Содержание и текущий ремонт	2 261 337,96	2 158 973,43
Коммунальные услуги	2 261 337,96	2 158 973,43
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	140 115,92	132 924,77
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 137,61	8 355,44
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 624,39	1 502,09
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 436,10	2 246,05
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	126 917,82	120 821,19
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	179 691,47	289 247,15
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	123,99	906,16
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	34,70	157,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	42,98	233,03
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 067,62	15 164,25
Содержание и текущий ремонт	170 422,18	272 786,71

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

