

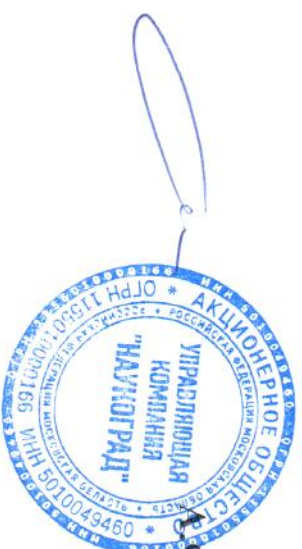
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 8  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			16	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			691,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			691,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	25,05	25,05	207 834,84	178 133,52
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1,82	1,82	15 100,18	15 100,18
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,75	3,75	31 113,00	31 113,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	55 754,50	26 053,18
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	33 353,14	33 353,14
Внештатные и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	9 209,45	9 209,45
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	5 061,05	5 061,05
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	58 243,54	58 243,54

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>		211 748,28	199 355,99
Содержание и текущий ремонт		207 835,44	195 673,84
<b>Коммунальные услуги</b>		207 835,44	195 673,84
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		3 912,84	3 682,15
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		157,45	132,22
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		104,84	87,97
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		3 650,55	3 461,96
<b>Дебиторская задолженность</b>		<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		64 476,36	76 868,65
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		56,53	81,76
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,85	17,72
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		868,37	1 056,96
Содержание и текущий ремонт		63 550,61	75 712,21

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



В.Ф. Шагизиганов