

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Менделеева, д. 15  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год

Характеристика МКД		МКД	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей		12		
Кол-во подъездов		1		
Кол-во квартир		84		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		3 632,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		3 565,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		66,80		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	42,36	1 846 523,23	1 657 951,73
	42,36			
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	156 928,32	156 928,32
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	200 083,61	200 083,61
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	299 907,46	111 335,95
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,84	15,84	690 484,61	690 484,61
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	101 567,50	101 567,50
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	26 154,72	26 154,72
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	371 397,02	371 397,02

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 980 737,00	1 953 218,59
Содержание и текущий ремонт	1 811 912,00	1 787 641,80
Коммунальные услуги	1 811 912,00	1 787 641,80
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	168 825,00	165 576,79
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 698,06	6 421,54
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	984,61	943,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 643,43	1 569,67
	159 498,90	156 642,31
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	37 061,94	37 061,94
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	114 800,27	142 318,68
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144,52	421,04
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	44,77	86,11
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	63,79	137,55
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 839,44	11 696,03
Содержание и текущий ремонт	105 707,75	129 977,95

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



Ф. Шагизиганов