

ОТЧЕТ

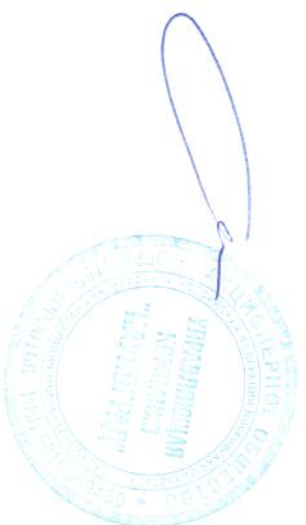
Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Луч, д. 13А

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			59		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 665,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 665,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	25,07	25,07	801 979,27	623 309,55	
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	58 221,07	58 221,07	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	119 961,00	119 961,00	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	214 970,11	36 300,39	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,04	4,04	129 237,98	129 237,98	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	35 508,46	35 508,46	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	19 513,66	19 513,66	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	224 566,99	224 566,99	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	Начислено	с учетом перерасчетов	
Содержание и текущий ремонт МКД	815 560,30	871 642,40	871 642,40
Содержание и текущий ремонт МКД	801 981,36	857 530,83	857 530,83
Содержание и текущий ремонт МКД	801 981,36	857 530,83	857 530,83
Коммунальные услуги	13 578,94	14 111,57	14 111,57
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	709,59	702,03	702,03
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	473,29	456,87	456,87
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	12 396,06	12 952,67	12 952,67
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)		По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	100 370,77		44 288,67
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	56,77	64,33	64,33
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8,82	25,24	25,24
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 302,61	746,00	746,00
Содержание и текущий ремонт	99 002,57	43 453,10	43 453,10

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов