

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Королева, д. 10**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		9	2	108	4 978,00	4 978,00
Кол-во этажей		9	2	108	4 978,00	4 978,00
Кол-во подъездов						
Кол-во квартир						
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					4 978,00	4 978,00
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					0,00	0,00
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)						
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	215 049,60	215 049,60	215 049,60
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	274 188,24	274 188,24	274 188,24
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	410 983,68	724 597,09	724 597,09	724 597,09
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,31	12,31	735 350,16	735 350,16	735 350,16	735 350,16
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	139 184,88	139 184,88	139 184,88	139 184,88
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	35 841,60	35 841,60	35 841,60	35 841,60
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	508 950,72	508 950,72	508 950,72	508 950,72
	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2020</b>	<b>38,83</b>	<b>38,83</b>	<b>2 319 548,88</b>	<b>2 633 162,29</b>	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено	Оплачено
Содержание и текущий ремонт МКД	2 470 437,17	2 402 780,77
Содержание и текущий ремонт	2 320 904,40	2 258 489,10
Коммунальные услуги	2 320 904,40	2 258 489,10
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	149 532,77	144 291,67
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 750,34	8 996,79
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 576,33	1 457,62
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 376,51	2 185,05
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	135 829,59	131 652,21
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	
	<b>203 888,54</b>	<b>271 544,94</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	113,53	867,08
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26,69	145,40
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21,96	213,42
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 722,09	14 899,47
Содержание и текущий ремонт	193 004,27	255 419,57

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов