

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 9/1

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2020 год

Характеристика МКД		2	1	8	397,60	335,30	62,30
Кол-во этажей							
Кол-во подъездов							
Кол-во квартир							
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности							
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)							
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	30,55	145 760,16	148 745,90			
	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	30,55	145 760,16	148 745,90			
Работы по уборке придомовой территории	1,79	8 540,45	8 540,45				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	17 558,02	17 558,02				
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	33 875,52	36 861,26				
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	9,93	47 378,02	47 378,02				
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	5 200,61	5 200,61				
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	429,41	429,41				
Работы по управлению МКД	6,87	32 778,14	32 778,14				

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	131 604,87	66 067,41
Содержание и текущий ремонт	130 591,31	65 258,98
Коммунальные услуги	130 591,31	65 258,98
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 013,56	808,43
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	64,18	44,03
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	111,15	81,07
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	838,23	683,33
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	23 097,15	23 097,15
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	30 265,66	95 803,12
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,87	43,02
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10,07	40,15
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	324,96	479,86
Содержание и текущий ремонт	29 907,76	95 240,09

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. ШАГИЗИГАНОВ