

ОТЧЕТ

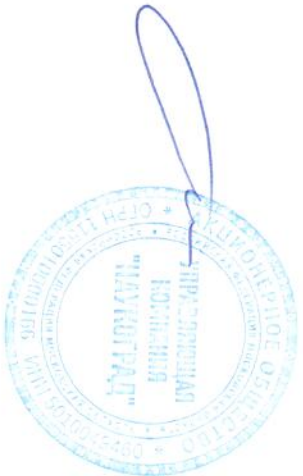
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 22

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

| Характеристика МКД | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------------|--|
| Кол-во этажей | | | 2 | | |
| Кол-во подъездов | | | 2 | | |
| Кол-во квартир | | | 8 | | |
| Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности | | | 387,80 | | |
| Общая площадь жилых помещений МКД (м2) | | | 387,80 | | |
| Общая площадь нежилых помещений МКД (м2) | | | 0,00 | | |
| Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | Тариф, руб./кв.м 01.01.2020 | Тариф, руб./кв.м 01.07.2020 | План (руб.) | Выполнение (руб.) | |
| | 25,12 | 25,12 | 116 898,43 | 175 530,99 | |
| Работы по уборке придомовой территории | 1,82 | 1,82 | 8 469,55 | 8 469,55 | |
| Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД | 3,75 | 3,75 | 17 451,00 | 17 451,00 | |
| Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | 7,24 | 6,20 | 31 272,19 | 89 904,75 | |
| Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | 4,09 | 4,09 | 19 033,22 | 19 033,22 | |
| Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД | 1,11 | 1,11 | 5 165,50 | 5 165,50 | |
| Работы по дератизации и дезинсекции | 0,09 | 1,13 | 2 838,70 | 2 838,70 | |
| Работы по управлению МКД | 7,02 | 7,02 | 32 668,27 | 32 668,27 | |

| | Начислено и собрано средств | |
|--|--|-----------------|
| | Начислено с учетом перерасчетов (руб.) | Оплачено (руб.) |
| Содержание и текущий ремонт МКД | 118 575,14 | 122 885,57 |
| Содержание и текущий ремонт | 116 898,12 | 121 156,60 |
| Коммунальные услуги | 116 898,12 | 121 156,60 |
| Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 1 677,02 | 1 728,97 |
| Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 0,00 | 0,00 |
| Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 59,08 | 59,14 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 59,08 | 59,10 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 1 558,86 | 1 610,73 |
| Дебиторская задолженность | По состоянию на 01.01.2020 (руб.) | |
| | 5 540,91 | 1 230,48 |
| Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 0,00 | 0,00 |
| Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 1,02 | 0,96 |
| Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 0,98 | 0,96 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 69,65 | 17,78 |
| Содержание и текущий ремонт | 5 469,26 | 1 210,78 |

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов