

ОТЧЕТ

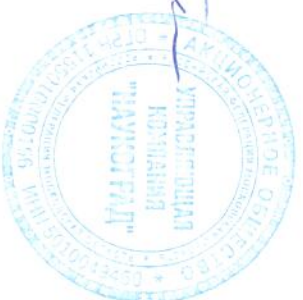
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 21

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				2	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				8	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				393,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				393,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		25,05	25,05	118 346,22	120 092,64
Работы по уборке придомовой территории		1,82	1,82	8 598,41	8 598,41
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,75	3,75	17 716,50	17 716,50
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,24	6,20	31 747,97	33 494,39
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,02	4,02	18 992,09	18 992,09
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,11	1,11	5 244,08	5 244,08
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	1,13	2 881,88	2 881,88
Работы по управлению МКД		7,02	7,02	33 165,29	33 165,29

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	119 120,91	113 971,06	
Содержание и текущий ремонт	117 428,62	112 378,81	
Содержание и текущий ремонт	117 428,62	112 378,81	
Коммунальные услуги	1 692,29	1 592,25	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	59,41	53,31	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	59,92	53,93	
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 572,96	1 485,01	
Дебиторская задолженность	43 650,06	48 799,91	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19,37	25,47	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5,88	11,87	
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	531,54	619,49	
Содержание и текущий ремонт	43 093,27	48 143,08	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов