

## ОТЧЕТ

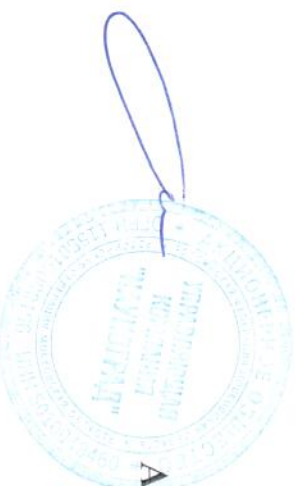
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Калугина, д. 9

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			4		
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			23		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 169,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 426,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			742,30		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2020	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2020	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	26,59	26,59	692 084,52	522 268,47	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	101 769,48	101 769,48	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	61 426,08	61 426,08	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	179 072,64	9 256,59	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,95	4,95	128 838,60	128 838,60	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	60 645,24	60 645,24	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	15 616,80	15 616,80	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	144 715,68	144 715,68	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	462 919,20	448 544,55	441 400,70
Содержание и текущий ремонт	455 231,88	441 400,70	441 400,70
Коммунальные услуги	455 231,88	7 143,85	7 143,85
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 687,32	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	554,81	371,85
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	369,97	247,12	247,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 762,54	6 524,88	6 524,88
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	240 720,55	Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	225 289,03	480 384,23
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2,82	185,78	185,78
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1,00	123,85	123,85
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	622,08	859,74	859,74
Содержание и текущий ремонт	224 663,13	479 214,86	479 214,86

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов