

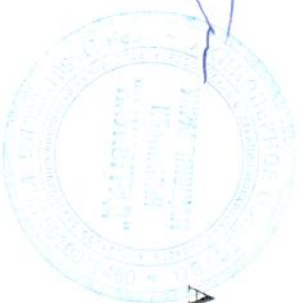
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Калугина, д. 9/2
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			4		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			55		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 844,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 844,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	29,40	29,40	650 880,72	801 464,50	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	86 562,71	86 562,71	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	52 247,57	52 247,57	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	152 314,94	302 898,72	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,76	7,76	171 797,09	171 797,09	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	51 583,40	51 583,40	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	13 283,28	13 283,28	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	123 091,73	123 091,73	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	677 129,90	672 558,05
Содержание и текущий ремонт	650 881,08	647 199,65
Содержание и текущий ремонт	650 881,08	647 199,65
Коммунальные услуги	26 248,82	25 358,40
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 902,03	7 402,60
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 331,24	1 255,64
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 182,53	2 052,00
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 833,02	14 648,16
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	181,75	681,18
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	35,52	111,12
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	49,30	179,83
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 285,14	1 470,00
Содержание и текущий ремонт	59 418,96	63 100,39

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов