

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Научград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Гудкова, д. 9**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			10		
Кол-во подъездов			5		
Кол-во квартир			200		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 652,21		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 640,71		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			11,50		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	39,54	39,54	5 054 260,60	5 284 838,79	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	460 175,47	460 175,47	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	586 723,73	586 723,73	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	879 446,46	1 110 024,65	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,02	13,02	1 664 301,29	1 664 301,29	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	297 835,79	297 835,79	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	76 695,91	76 695,91	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	1 089 081,95	1 089 081,95	

