

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гринчика, д. 2

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей	Кол-во подъездов	01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во квартир					
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				4 664,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				4 664,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		1,82	1,82	101 879,23	101 879,23
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,75	3,75	209 916,00	209 916,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,24	6,20	376 169,47	304 213,35
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,69	12,69	710 355,74	710 355,74
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,11	1,11	62 135,14	62 135,14
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	1,13	34 146,34	34 146,34
Работы по управлению МКД		7,02	7,02	392 962,75	392 962,75

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	Начислено	с учетом перерасчетов	
Содержание и текущий ремонт МКД	2 041 698,50	1 871 010,53	2 037 007,42
Содержание и текущий ремонт	1 871 010,53	1 871 010,53	1 868 361,23
Коммунальные услуги	170 687,97	170 687,97	168 646,19
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 555,82	10 555,82	10 138,41
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 657,89	1 657,89	1 591,73
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 576,35	2 576,35	2 430,28
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	155 897,91	155 897,91	154 485,77
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>		<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	159 432,22	164 123,30	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	558,04	975,45	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	96,07	162,23	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	91,99	238,06	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 679,14	13 091,28	
Содержание и текущий ремонт	147 006,98	149 656,28	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов