

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гарнаева, д. 17
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 20 год

Характеристика МКД		9	3	162	7 515,60	7 515,60	0,00
Кол-во этажей							
Кол-во подъездов							
Кол-во квартир							
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности							
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)							
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	39,17	39,17	3 532 632,62	4 075 352,31		
	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	3,60	3,60	324 673,92	324 673,92		
Работы по уборке придомовой территории	4,59	4,59	413 959,25	413 959,25			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	7,40	6,36	620 487,94	1 163 207,62			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,65	12,65	1 140 868,08	1 140 868,08			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	210 136,18	210 136,18			
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	54 112,32	54 112,32			
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	768 394,94	768 394,94			

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 720 574,55	3 587 321,23	3 406 607,97
Содержание и текущий ремонт	3 531 791,76	3 406 607,97	3 406 607,97
Коммунальные услуги	188 782,79	180 713,26	180 713,26
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 636,12	9 737,64	9 737,64
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 830,23	1 693,38	1 693,38
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 972,84	2 733,35	2 733,35
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 73 343,60	166 548,89	166 548,89
Дебиторская задолженность			
		По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	177 402,06	310 655,38	310 655,38
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	82,83	981,31	981,31
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 679,69	1 816,54	1 816,54
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26,12	265,61	265,61
Содержание и текущий ремонт	7 849,30	14 644,01	14 644,01
	167 764,12	292 947,91	292 947,91

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов