

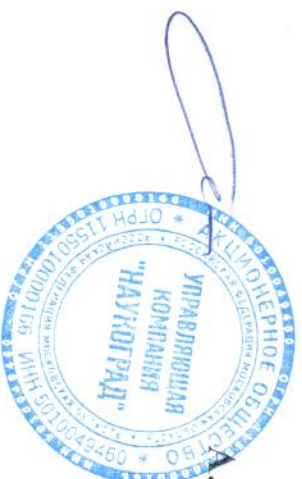
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 81/3
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей	Кол-во подъездов	01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во квартир					
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории		38,42	38,42	1 687 079,06	2 197 598,23
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,60	3,60	158 081,33	158 081,33
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	201 553,69	201 553,69
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	302 110,98	812 630,15
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		11,90	11,90	522 546,61	522 546,61
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	102 313,75	102 313,75
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	26 346,89	26 346,89
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	374 125,81	374 125,81

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 795 178,31	1 801 188,89	
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	1 686 801,88	1 693 542,65	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 686 801,88	1 693 542,65	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	108 376,43	107 646,24	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 063,47	6 682,86	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 186,65	1 123,06	
	1 780,70	1 690,73	
	98 345,61	98 149,59	
Дебиторская задолженность			
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)		По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	109 987,57	103 976,99	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	117,12	497,73	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20,53	84,12	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36,36	126,33	
Содержание и текущий ремонт	5 769,37	5 965,39	
	104 044,19	97 303,42	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов