

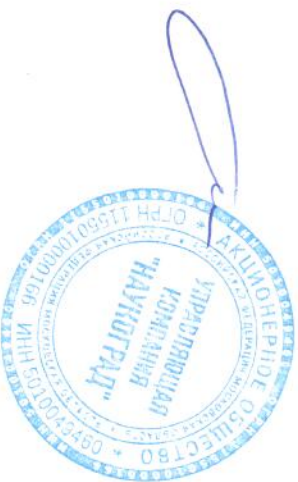
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 64/1  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			4	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			71	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 114,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 114,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	29,40	29,40	745 889,76	740 471,70
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	99 198,26	99 198,26
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	59 874,14	59 874,14
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	174 548,35	169 130,29
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,76	7,76	196 874,30	196 874,30
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	59 113,03	59 113,03
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	15 222,24	15 222,24
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	141 059,42	141 059,42

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	811 719,96	732 097,05
Содержание и текущий ремонт	762 998,31	688 924,17
Коммунальные услуги	762 998,31	688 924,17
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	48 721,65	43 172,88
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 014,99	11 231,59
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 352,11	2 025,35
Электроснабжение в МКД	3 610,20	3 109,41
	29 744,35	26 806,53
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	
	<b>78 289,32</b>	<b>157 912,23</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	111,53	1 894,93
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19,48	346,24
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	30,08	530,87
Электроснабжение в МКД	2 474,99	5 412,81
Содержание и текущий ремонт	75 653,24	149 727,38

**Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"**



**А.Ф. Шагизиганов**