

## ОТЧЕТ

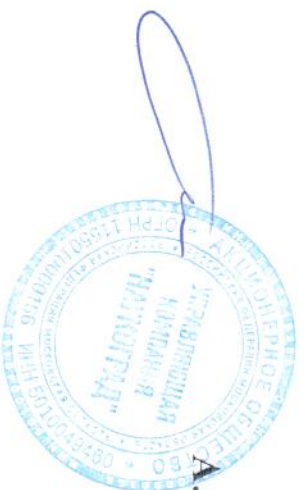
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 52

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				5	
Кол-во квартир				100	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 413,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				3 413,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2020	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2020	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	27,75	27,75	1 136 562,30	1 047 763,79	
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	74 542,10	74 542,10	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	153 589,50	153 589,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	275 232,38	186 433,87	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,72	6,72	275 232,38	275 232,38	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	45 462,49	45 462,49	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	24 983,89	24 983,89	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	287 519,54	287 519,54	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 163 659,94	1 158 492,76
Содержание и текущий ремонт	1 136 565,12	1 132 163,88
Коммунальные услуги	1 136 565,12	1 132 163,88
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	27 094,82	26 328,88
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 215,87	5 858,64
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 160,97	1 096,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 799,19	1 686,22
	17 918,79	17 687,36
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	
	133 308,94	138 476,12
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	352,39	709,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	72,27	136,58
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	68,31	181,28
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 832,67	2 064,10
Содержание и текущий ремонт	130 983,30	135 384,54

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов