

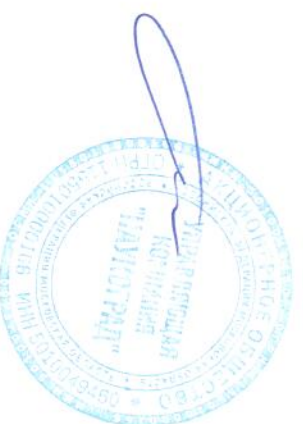
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 39
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей	Кол-во подъездов	01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во квартир					
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории		29,69	29,69	1 267 074,19	1 351 563,80
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,91	3,91	166 866,29	166 866,29
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		2,36	2,36	100 717,25	100 717,25
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	293 616,38	378 105,99
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,05	8,05	343 548,24	343 548,24
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	99 436,94	99 436,94
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	25 606,08	25 606,08
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	237 283,01	237 283,01

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 287 599,37	1 212 730,57
Содержание и текущий ремонт	1 266 114,12	1 192 725,59
Коммунальные услуги	1 266 114,12	1 192 725,59
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21 485,25	20 004,98
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 929,37	4 527,05
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	864,75	781,40
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 404,98	1 269,37
	14 286,15	13 427,16
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	67 534,82	142 403,62
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	72,50	474,82
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14,42	97,77
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20,86	156,47
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	716,55	1 575,54
Содержание и текущий ремонт	66 710,49	140 099,02

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов