

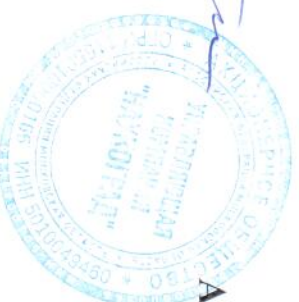
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукотград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 37  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 612,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 562,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			50,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2020	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2020	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	29,69	29,69	1 283 040,32	1 066 620,46	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	169 512,58	169 512,58	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	102 314,50	102 314,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	294 144,70	77 724,84	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,05	8,05	348 996,48	348 996,48	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	101 013,89	101 013,89	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	26 012,16	26 012,16	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	241 046,02	241 046,02	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 290 977,74	1 227 925,08
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	1 269 359,52	1 207 479,34
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 269 359,52	1 207 479,34
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21 618,22	20 445,74
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 115,07	4 779,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	914,57	847,65
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	1 479,82	1 366,91
	14 108,76	13 451,26
Дебиторская задолженность	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	18 129,00	12 982,50
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	104 920,27	173 119,43
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	78,92	414,07
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19,27	86,19
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26,58	139,49
Содержание и текущий ремонт	1 037,86	1 695,36
	103 757,64	170 784,32

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов