

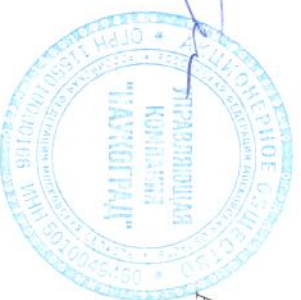
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 23
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 616,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 616,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		29,92	29,92	1 312 392,00	1 159 660,98
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	169 672,10	169 672,10
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	102 410,78	102 410,78
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	312 585,02	159 854,00
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,28	8,28	359 305,63	359 305,63
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	101 108,95	101 108,95
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	26 036,64	26 036,64
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	241 272,86	241 272,86

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 298 854,03	1 247 313,65
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	1 280 802,97	1 230 160,36
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 280 802,97	1 230 160,36
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	18 051,06	17 153,29
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 374,56	4 073,03
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	717,87	683,01
	1 293,68	1 213,17
	11 664,95	11 184,08
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	91 853,53	143 393,91
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	100,87	402,40
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,59	57,45
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	33,85	114,36
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	783,56	1 264,43
Содержание и текущий ремонт	90 912,66	141 555,27

**Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"**



А.Ф. Шагизиганов