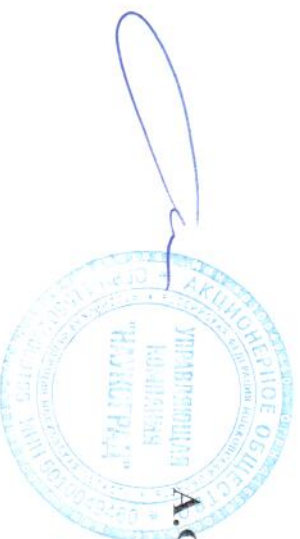


**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 17/1**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 532,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 532,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2020	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2020	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	26,74	26,74	1 133 572,78	1 202 051,95
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	165 754,28	165 754,28
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	100 046,06	100 046,06
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	291 659,71	360 138,89
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,10	5,10	216 201,24	216 201,24
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	98 774,29	98 774,29
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	25 435,44	25 435,44
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	235 701,74	235 701,74

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 133 220,96	1 021 442,72
Содержание и текущий ремонт	1 133 220,96	1 021 442,72
1 133 220,96		1 021 442,72
<b>Коммунальные услуги</b>		
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 823,06	5 173,70
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	891,78	781,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 572,07	1 381,43
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 620,95	13 122,10
<b>Дебиторская задолженность</b>		
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	93 941,96	208 169,83
	109,54	758,90
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	27,00	137,78
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	39,75	230,39
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 136,94	2 635,79
Содержание и текущий ремонт	92 628,73	204 406,97

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов