

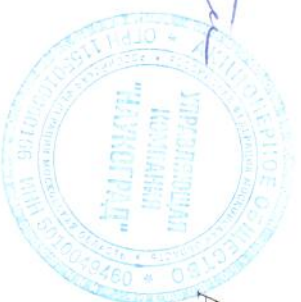
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 9
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				14	
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 734,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 734,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		37,08	37,08	2 106 529,63	1 989 949,44
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	204 517,44	204 517,44
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	260 759,74	260 759,74
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	390 855,55	274 275,36
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		10,56	10,56	599 917,82	599 917,82
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	132 368,23	132 368,23
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	34 086,24	34 086,24
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	484 024,61	484 024,61

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 328 402,96	2 225 811,62
Содержание и текущий ремонт	2 106 865,79	2 015 080,05
Коммунальные услуги	2 106 865,79	2 015 080,05
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	221 537,17	210 731,57
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 571,67	10 083,35
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 784,41	1 674,65
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 784,93	2 628,59
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	206 396,16	196 344,98
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	307,84	796,16
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	57,55	167,31
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	94,10	250,44
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 361,34	23 412,52
Содержание и текущий ремонт	143 444,64	235 230,38

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов