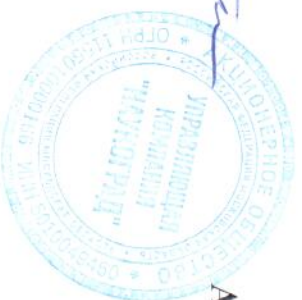


ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 5
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД		14	1	98	4 678,10	4 678,10	0,00	
Кол-во этажей		14						
Кол-во подъездов		1						
Кол-во квартир				98				
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					4 678,10			
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)						4 678,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	37,41	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	37,41	План (руб.)	2 119 466,17	Выполнение (руб.)	1 745 069,75
Работы по уборке придомовой территории		3,60						
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59				257 669,75		257 669,75
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40				434 788,80		60 392,38
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		10,89				611 334,11		611 334,11
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33				130 799,68		130 799,68
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08				4 490,98		4 490,98
Работы по управлению МКД		8,52				478 288,94		478 288,94

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 316 628,34		2 309 299,70
Содержание и текущий ремонт	2 100 093,72		2 095 079,96
2 100 093,72			2 095 079,96
Коммунальные услуги	216 534,62		214 219,74
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 768,58		9 376,09
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 664,49		1 600,96
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 585,29		2 491,02
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	202 516,26		200 751,67
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)		По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	195 368,44		202 697,08
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	307,81		700,30
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	69,77		133,30
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	104,12		198,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 349,53		18 114,12
Содержание и текущий ремонт	178 537,21		183 550,97

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов