

## ОТЧЕТ

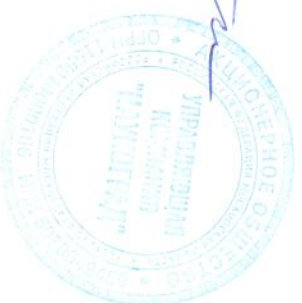
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 2/2

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 20 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				4	
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			48		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 042,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 042,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		26,94	26,94	660 170,09	524 488,15
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	95 815,33	95 815,33
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	57 832,27	57 832,27
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	168 595,78	32 913,84
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,30	5,30	129 877,56	129 877,56
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	57 097,12	57 097,12
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	14 703,12	14 703,12
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	136 248,91	136 248,91

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	669 114,86	637 054,56
Содержание и текущий ремонт	660 624,00	629 067,92
660 624,00		629 067,92
<b>Коммунальные услуги</b>	8 490,86	7 986,64
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	382,93	345,26
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	382,93	348,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 725,00	7 292,46
	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
<b>Дебиторская задолженность</b>	68 333,97	100 394,27
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20,26	57,93
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,06	56,07
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	748,41	1 180,95
Содержание и текущий ремонт	67 543,24	99 099,32

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов