

## ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 5  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			5		
Кол-во квартир			100		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 387,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 387,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2020</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2020</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	26,85	26,85	1 091 388,06	981 451,92	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	158 932,12	158 932,12	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	95 928,34	95 928,34	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	279 655,49	169 719,35	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,21	5,21	211 774,00	211 774,00	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	94 708,91	94 708,91	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	24 388,56	24 388,56	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	226 000,66	226 000,66	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 119 319,78	1 035 946,22	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 091 264,76	1 010 339,99	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 091 264,76	1 010 339,99	
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>28 055,02</b>	<b>25 606,23</b>	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 170,09	6 422,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 176,24	1 058,20	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 825,51	1 656,20	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 883,18	16 469,83	
<b>Дебиторская задолженность</b>			
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	68 642,89	152 016,45	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	118,83	866,92	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	23,17	141,21	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	43,66	212,97	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 049,16	2 462,51	
Содержание и текущий ремонт	67 408,07	148 332,84	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов