

## ОТЧЕТ

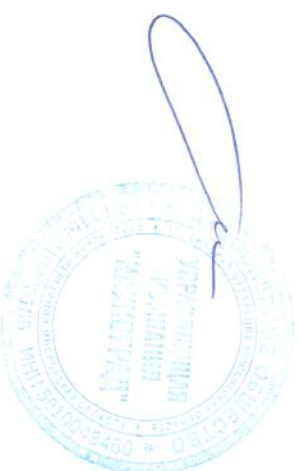
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 23

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 667,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 550,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			116,90		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		26,74	26,74	1 167 111,96	1 022 594,70
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	172 069,72	172 069,72
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	103 857,94	103 857,94
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	293 121,02	148 603,76
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		5,10	5,10	224 438,76	224 438,76
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	102 537,71	102 537,71
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	26 404,56	26 404,56
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	244 682,26	244 682,26

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 157 338,00	1 076 307,95
Содержание и текущий ремонт МКД	1 139 284,32	1 059 926,78
Содержание и текущий ремонт	1 139 284,32	1 059 926,78
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>18 053,68</b>	<b>16 381,17</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 550,00	3 983,94
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	669,34	590,84
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 224,13	1 063,23
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 610,21	10 743,16
<b>Начислено и собрано средств за нежилое помещение</b>	<b>Начислено (руб.)</b>	<b>Оплачено (руб.)</b>
	38 149,14	34 937,87
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	134 827,01	219 068,33
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	119,85	685,91
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	24,44	102,94
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	34,61	195,51
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 296,52	2 163,57
Содержание и текущий ремонт	133 351,59	215 920,40

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов