

## ОТЧЕТ

Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 22

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей	9	01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во подъездов	4				
Кол-во квартир	216				
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности	10 890,60				
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)	10 812,70				
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)	77,90				
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	3,60	40,13	470 473,92	470 473,92	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	40,13	5 244 477,34	5 075 351,55	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	4,59	470 473,92	470 473,92	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,61	6,36	899 127,94	730 002,15	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	13,61	1 778 652,79	1 778 652,79	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	2,33	304 501,18	304 501,18	
Работы по управлению МКД	8,52	· 1,12	78 412,32	78 412,32	
		8,52	1 113 454,94	1 113 454,94	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	5 573 417,11	5 284 963,51
Содержание и текущий ремонт МКД	5 206 251,20	4 938 522,44
Содержание и текущий ремонт МКД	5 206 251,20	4 938 522,44
Коммунальные услуги	367 165,91	346 441,07
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21 359,05	19 805,70
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 525,55	3 242,55
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 942,91	5 437,10
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	336 338,40	317 955,72
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	39 990,72	39 990,72
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	475 192,78	763 646,38
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	475,76	2 029,11
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	117,22	400,22
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	132,62	638,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	27 452,78	45 835,46
Содержание и текущий ремонт	447 014,40	714 743,16

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

