

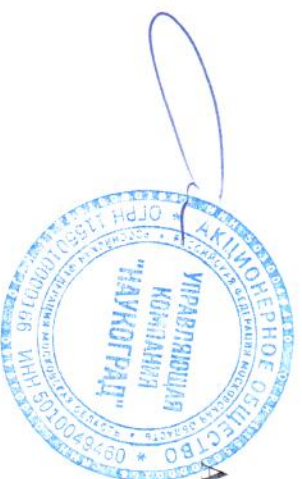
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Чкалова, д. 5
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			16	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			675,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			675,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,95	26,95	218 295,00	240 806,94
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	31 671,00	31 671,00
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	19 116,00	19 116,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	55 728,00	78 239,94
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,31	5,31	43 011,00	43 011,00
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	18 873,00	18 873,00
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	4 860,00	4 860,00
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	45 036,00	45 036,00

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	223 543,87	207 602,08
Содержание и текущий ремонт	218 295,36	202 791,33
Содержание и текущий ремонт	218 295,36	202 791,33
Коммунальные услуги	5 248,51	4 810,75
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	233,57	203,87
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	175,10	154,03
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 839,84	4 452,85
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	16 496,89	32 438,68
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2,86	32,56
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3,33	24,40
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	340,52	727,51
Содержание и текущий ремонт	16 150,18	31 654,21

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов