

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 15

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей		01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во подъездов	5	25,05	25,05	490 909,86	477 686,24
Кол-во квартир	2				
	40				
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности	1 633,10				
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)	1 633,10				
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)	0,00				
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	1,82	35 666,90	35 666,90
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	3,75	73 489,50	73 489,50
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	6,20	131 693,18	118 469,56
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	4,02	78 780,74	78 780,74
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	1,11	21 752,89	21 752,89
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	1,13	11 954,29	11 954,29
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	7,02	137 572,34	137 572,34

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	496 581,06	478 259,76
Содержание и текущий ремонт	490 911,24	472 838,72
Коммунальные услуги	490 911,24	472 838,72
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 669,82	5 421,04
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	284,79	256,04
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	142,62	128,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 242,41	5 036,16
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	53 976,59	72 297,89
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10,34	39,09
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3,33	17,11
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	537,36	743,61
Содержание и текущий ремонт	53 425,56	71 498,08

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

