

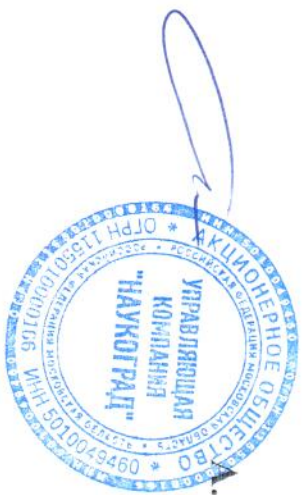
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 13  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2020 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			40		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 641,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 641,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		1,82	1,82	35 843,81	35 843,81
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,75	3,75	73 854,00	73 854,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,24	6,20	132 346,37	78 584,41
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,02	4,02	79 171,49	79 171,49
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,11	1,11	21 860,78	21 860,78
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	1,13	12 013,58	12 013,58
Работы по управлению МКД		7,02	7,02	138 254,69	138 254,69
	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	25,05	25,05	493 344,72	439 582,76	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	499 006,38	502 079,14	
Содержание и текущий ремонт	493 346,52	496 414,85	
Содержание и текущий ремонт	493 346,52	496 414,85	
Коммунальные услуги	5 659,86	5 664,29	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	326,12	318,40	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	163,24	154,11	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 170,50	5 191,78	
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>		
	<b>120 443,37</b>	<b>117 370,61</b>	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	77,82	85,54	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7,48	16,61	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 296,43	1 275,15	
Содержание и текущий ремонт	119 061,64	115 993,31	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизитанов