

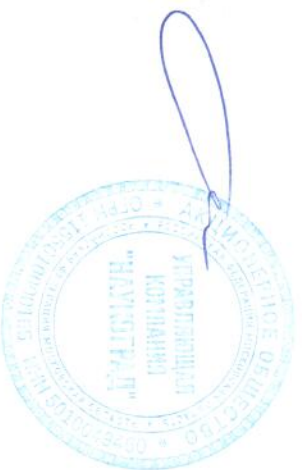
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 8
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			72		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 630,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 630,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	38,69	38,69	1 685 429,26	1 445 772,44	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	156 824,64	156 824,64	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	199 951,42	199 951,42	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	299 709,31	60 052,50	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,17	12,17	530 154,41	530 154,41	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	101 500,39	101 500,39	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	26 137,44	26 137,44	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	371 151,65	371 151,65	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 807 875,45	1 735 422,46
Содержание и текущий ремонт	1 685 568,00	1 619 130,73
Коммунальные услуги	1 685 568,00	1 619 130,73
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	122 307,45	116 291,73
Холоднонос водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 396,61	7 640,06
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 214,19	1 105,82
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 039,55	1 843,55
	110 657,10	105 702,30
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	124 641,33	197 094,32
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	126,92	883,47
Холоднонос водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	26,29	134,66
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37,98	233,98
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 305,32	12 260,12
Содержание и текущий ремонт	117 144,82	183 582,09

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов