

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 6**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей	Кол-во подъездов	01.01.2020	01.07.2020		
Кол-во квартир					
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 020,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 020,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		39,80	39,80	964 799,76	847 126,57
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,60	3,60	87 268,32	87 268,32
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,59	4,59	111 267,11	111 267,11
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	166 779,46	49 106,27
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		13,28	13,28	321 923,14	321 923,14
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	56 482,00	56 482,00
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	14 544,72	14 544,72
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	206 535,02	206 535,02

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	<b>1 029 876,15</b>	<b>1 022 097,08</b>
Содержание и текущий ремонт	965 515,80	958 544,54
Коммунальные услуги	965 515,80	958 544,54
<b>Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД</b>	<b>64 360,35</b>	<b>63 552,54</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 017,58	2 943,44
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	423,62	410,95
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	756,67	736,57
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	60 162,48	59 461,58
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	105,52	179,66
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16,66	29,33
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	40,44	60,54
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 101,58	3 802,48
Содержание и текущий ремонт	52 120,57	59 091,83

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

