

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Анохина, Д. 15
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД		10	4	160	9 327,70	9 327,70	0,00
Кол-во этажей		10					
Кол-во подъездов		4					
Кол-во квартир				160			
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		9 327,70					
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		9 327,70					
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	руб./кв.м	руб./кв.м	План (руб.)	Выполнение (руб.)		
	01.01.2020	01.07.2020					
Работы по уборке придомовой территории	34,53	34,53	3 865 025,77	3 334 736,33			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	402 956,64	402 956,64			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,68	411 911,23	411 911,23			
Работы по инженерному обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,62	6,62	740 992,49	210 703,05			
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,58	12,58	1 408 109,59	1 408 109,59			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	122 006,32	122 006,32			
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	10 073,92	10 073,92			
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	768 975,59	768 975,59			

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 996 784,69	3 962 605,22
Содержание и текущий ремонт МКД	3 837 432,36	3 804 568,80
Содержание и текущий ремонт МКД	3 837 432,36	3 804 568,80
Коммунальные услуги	159 352,33	158 036,42
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 184,04	10 184,57
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 192,00	2 163,73
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 753,00	2 662,23
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144 223,29	143 025,89
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	260 214,39	294 393,86
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	715,37	714,84
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	133,39	161,66
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	128,02	218,79
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 958,27	11 155,67
Содержание и текущий ремонт	249 279,34	282 142,90

**Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"**



А.Ф. Шагизиганов