

ОТЧЕТ

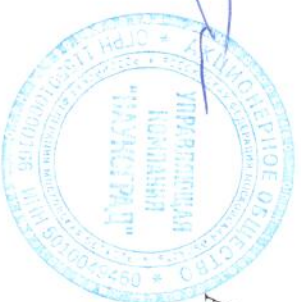
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султанова, д. 9

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 692,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 692,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	33,93	33,93	1 910 639,02	1 605 015,46
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	102 486,38	102 486,38
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	211 167,00	211 167,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	378 411,26	72 787,71
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,90	12,90	726 414,48	726 414,48
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	62 505,43	62 505,43
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	34 349,83	34 349,83
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	395 304,62	395 304,62

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 075 410,45	2 091 021,38
Содержание и текущий ремонт	1 910 643,48	1 927 415,04
Коммунальные услуги	1 910 643,48	1 927 415,04
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	164 766,97	163 606,34
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	10 549,65	10 267,95
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 731,37	1 675,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 696,97	2 606,94
	149 788,98	149 055,74
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	150 265,30	134 654,37
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	-33,94	247,76
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	-533,41	-477,75
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	72,85	162,88
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 640,11	9 373,35
Содержание и текущий ремонт	142 119,69	125 348,13

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов