

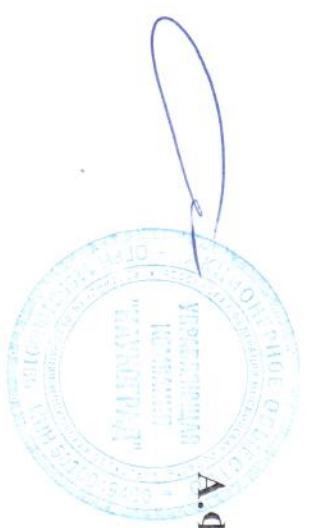
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 23
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			8	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			301,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			301,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	24,08	24,08	87 063,65	207 068,30
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,79	6 471,92	6 471,92
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	13 305,41	13 305,41
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,10	25 670,76	145 675,41
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,46	3,46	12 509,98	12 509,98
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	3 941,00	3 941,00
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	325,40	325,40
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	24 839,17	24 839,17

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		88 458,50	96 360,35
Содержание и текущий ремонт		87 063,36	95 091,80
Коммунальные услуги		87 063,36	95 091,80
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 395,14	1 268,55
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 337,97	1 181,83
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		76,07	75,74
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		-18,90	10,98
Дебиторская задолженность			
		По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		12 646,01	4 744,16
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		-74,94	81,20
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		5,17	5,50
Содержание и текущий ремонт		1,53	-28,35
		12 714,25	4 685,81

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов