

**ОТЧЕТ**  
**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 11**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		МКД	МКД	МКД	МКД
Кол-во этажей			14		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			97		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 698,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 698,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b>	<b>Тариф,</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	руб./кв.м 01.01.2020	руб./кв.м 01.07.2020			
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	102 619,61	102 619,61	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	211 441,50	211 441,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	6,20	378 903,17	908 284,62	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,73	12,73	717 773,41	717 773,41	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	62 586,68	62 586,68	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	1,13	34 394,48	34 394,48	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	395 818,49	395 818,49	

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>		<b>2 072 295,73</b>	<b>2 036 198,96</b>
Содержание и текущий ремонт		1 903 540,32	1 871 386,37
<b>Коммунальные услуги</b>		<b>1 903 540,32</b>	<b>1 871 386,37</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		168 755,41	164 812,59
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		10 871,98	10 443,80
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 711,43	1 625,14
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		2 666,05	2 553,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		153 505,95	150 190,01
<b>Дебиторская задолженность</b>			
		<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	
		<b>224 745,95</b>	<b>260 842,72</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		740,90	1 169,08
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		154,49	240,78
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		111,58	223,99
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		15 318,49	18 634,43
Содержание и текущий ремонт		208 420,49	240 574,44

**Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"**



**А.Ф. Шагизиганов**