

**Акт № 26**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Осипенко, д. 5 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ О5А-6 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5 А, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Осипенко

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли МОП	м2	32	25 913,98
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт мягкой кровли кв.92,93,94, МОП	м2	202	205 176,26
-342 845,43	372 669,70	<b>29 824,27</b>	Замена стояка ГВС циркуляции кв.76,83,90,97, чердак	м	12	18 491,42

		Замена светильников на тёмной лестнице	шт.	2	2 023,30
		Замена стояка ГВС циркуляции кв.76,83,90,97	м	12	18 590,80
		Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	7 924,10
		Замена стояков ГВС, ХВС в подвале, кв.5 и	м	13	29 870,66
		замена полотенцесушителя кв.5	шт.	1	
		Электромонтаж светильников	шт.	2	2 751,39
		кв.68,75. Замена стояка ЦО + кран 3/4=4, 1=2	п.м.	9	23 075,27
		<b>ИТОГО</b>			<b>333 817,18</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>-303 992,91</b>

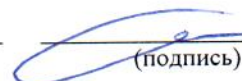
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **333 817,18 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)