

**Акт № 32**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка канализации кв.106	м	2,5	10 135,66
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	и замена стояка ХВС кв.46	м	2	
-144 847,50	453 394,75	<b>308 547,25</b>	Замена стояка ХВС кв.50	м	2	5 747,24
			Электромонтаж автоматов под. № 1	шт.	6	19 438,19

	Замена стояков ХВС и ГВС кв.10,14	м	12	29 146,35
	Замена ввода ХВС по подвалу	м	6	30 383,85
	Электромонтаж светильников	шт.	3	3 775,31
	Замена розлива ЦО (транзит) по подвалу	м	6	14 515,15
	Установка вводных задвижек ЦО в подвале	шт.	2	42 291,99
	Подготовка к отопительному сезону узлов ЦО	узел	3	10 565,49
	Замена стояков ХВС, ГВС и замена (обратки) трубопровода ГВС кв.67,71	м	21	45 378,59
	Окраска газовых вводов	м2	1,07	526,71
	Замена стояка ЦО кв.20	м	5	10 839,78
	Электромонтаж светильника под. № 1 (9-й эт.)	шт.	1	1 375,70
	Замена стояка ЦО кв.93	м	5	9 641,82
	Ремонт мягкой кровли над кв.36, МОП	м2	25	60 373,42
	Замена аварийных стояков и запорной арматуры (2 шт.) в подвале дома	м	6	12 358,50
	кв.16. Замена стояка ХВС, ГВС + кран 1/2=4	п.м.	6	14 467,85
	Ремонт мягкой кровли над лифтовым холлом и над кв.36	м2	25	27 314,62
	кв. 16,20. Замена стояка ГВС + кран 1 1/4=3	п.м.	10	22 549,23
	Электромонтаж автомата	шт.	1	2 666,22
	Замена розлива и циркуляции ГВС в подвале	п.м	120	752 188,14
	<b>ИТОГО</b>			<b>1 125 679,81</b>
	<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-817 132,56</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 1 125 679,81 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)