

Акт № 23
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 37

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Н37-4 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 37, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	0,35	175,58
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт межпанельных швов кв.30, вертикальных швов торцов дома	м	170	189 619,52
245 715,16	161 102,59	406 817,75	и балконной перегородки сдвоенного балкона кв.30	м2	29	
			Замена вводной задвижки ГВС	шт.	1	6 597,26

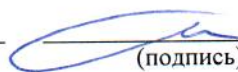
		Замена верхнего розлива ГВС (техэтаж)	м	20	33 829,05
		Замена фотореле	шт.	1	1 370,51
		Отделка оконных откосов и установка подоконников	м2	37,23	72 530,84
		Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	м	24,3	
		Замена стояка ГВС кв.32	узел	1	5 593,91
		Ремонт асфальтобетонной отмостки	м	1	3 048,47
			м3	83	100 104,97
		ИТОГО			412 870,11
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					-6 052,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **412 870,11 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)