

**Акт № 20**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Нижегородская 33-12 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников (2-й этаж, лифтовой холл и мусоросборник)	шт.	3	4 140,26
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Восстановление освещения	шт.	14	21 045,60
-186 110,66	374 677,63	<b>188 566,97</b>	на тёмной лестнице	м	70	

	Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	5 749,48
	Замена стояка ХВС кв.20,27	м	4	9 393,73
	кв. 72,79. Замена стояка ХВС. +кран 1/2=1	п.м.	3	6 268,04
	Замена аварийных стояков ЦО в подвале + кран 3/4=2	п.м.	6	11 229,14
	кв.68,72. Замена стояка ХВС + кран 1/2=1	п.м.	5	10 681,48
	кв.3,9 + подвал. Замена стояков ХВС, ГВС. + кран 1/2=3, 3/4=4, 1/4=2 + полотенцесушиель	п.м.	19	41 826,92
	кв. 13. Замена врезки ГВС, ХВС + кран 1/2=2	п.м.	1	5 314,92
	<b>ИТОГО</b>			<b>115 649,57</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>72 917,40</b>

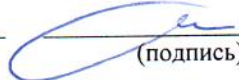
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 115 649,57 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)