

Акт № 21
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Н33к2-5 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ХВС	м	37	227 444,26
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ЦО кв.16	м	4	2 726,95
-330 705,48	373 355,14	42 649,66	Замена задвижки ЦО и замена розлива ЦО	шт.	1	35 788,77
			Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	4 506,59

		Установка видеокамер в подъезде	шт.	2	51 900,00
		Замена аварийных стояков и запорной арматуры (2 шт.) в подвале дома	м	6	11 051,60
		Замена вводной задвижки	шт.	1	19 153,09
		кв.15. Замена врезки ГВС	п.м.	1	2 248,00
		кв. 5. Замена врезки ГВС, ХВС. + кран 1/2=1	п.м	1	3 278,57
		кв. 86. Замена стояка ХВС + кран 1/2=1	п.м	4	8 197,15
		Устройство уличного пандуса	шт.	1	27 363,18
		Оконные ограждения	шт.	13	27 204,14
		ИТОГО			420 862,30
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					-378 212,64

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **420 862,30 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)