

Акт № 331

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясничева, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **24**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясничева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светодиодной лампы под. № 1 (3-й эт.)	шт.	1	255,86

01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Устройство вывода воды (для уборщиц) под. № 4	м	3,5	4 824,29
-168 874,95	292 592,64	123 717,69	Замена ламп и электромонтаж	шт.	20	5 345,12
			светильника под. №1	шт.	1	
			Замена ламп под. № 3 (1 и 2 эт.)	шт.	2	476,66
			Подготовка узла ЦО к отопительному сезону	узел	1	16 969,90
			Окраска газовых вводов	м2	4,16	1 531,47
			Замена стояка канализации кв.47,50,51	м	6	10 019,06
			Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 2,3	шт. м2	10 75,18	135 769,08
			Замена стояка ЦО кв.28	м	3	5 662,73
			Ремонт мягкой кровли козырька входа в подвал	м2	13	11 735,48
			Электромонтаж светильников и устройство фотореле под. № 1,2,3,4 с 1 по 5 эт., входные группы	шт. шт.	28 3	42 832,21
			Облицовка оконных откосов и замена подоконников под. № 2,3	м2 м2	7,36 3,63	48 024,24
			Замена стояка ЦО кв.26	м	2	4 140,48
			Установка бетонной полусферы у под. №2	шт.	1	2 104,22
			Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. № 1 (без откосов)	м2 шт.	7,52 5	71 305,12
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.41,45, подвале	м	24	41 582,84
			Ремонт мягкой кровли козырька входа в подвал	м2	13	11 735,48
			ИТОГО			414 314,24
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-290 596,55

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 414 314,24 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)