

**Акт № 58**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 16**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Ломоносова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж автомата под. № 3 (4-й эт.)	шт.	1	2 004,83
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена канализации под полом ванной комнаты и кухни кв.26	м	9,9	19 176,42
164 130,09	312 769,48	<b>476 899,57</b>	Замена розлива ХВС с заменой	м	12	43 274,66

	запорной арматуры в подвале под кв.13,14;	шт.	2	
	замена розлива ЦО и стояка ЦО	м	12	
	с заменой запорной арматуры в подвале под кв.15	шт.	4	
	Окраска газовых вводов	м2	3,12	1 148,61
	Электромонтаж светильников	шт.	5	5 332,58
	Замена ввода ЦО с заменой запорной арматуры в подвале под. № 3 под кв.25 и ремонт теплового узла	м шт. узел	8 8 1	47 456,54
	Электромонтаж светильника под. № 4 (4-й эт.)	шт.	1	1 091,20
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.41	шт.	1	1 170,00
	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. № 3,4 (без откосов)	м2 шт.	15,12 8	129 389,46
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры в кв.37	м шт.	2 3	10 881,68
	<b>ИТОГО</b>			<b>260 925,98</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>215 973,59</b>

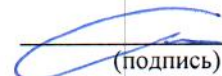
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **260 925,98** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)