

Акт № 51

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, г. Жуковский, ул. Комсомольская, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора  
Шагизиганова Альберта Фидилевича  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Комсомольская

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенн ый показат ель выполн енной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка канализации кв.36	м	3	4 710,36
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светильника под. № 4	шт.	1	1 066,54
69 301,22	292 444,03	<b>361 745,25</b>	Замена запорной арматуры подвал под кв.1	шт.	4	10 858,72

Электромонтаж светильника под. № 3 (1-й эт.); под. № 2 (4-й эт.)	шт.	2	2 133,08
Электромонтаж светильника под. № 2	шт.	1	1 066,54
Замена стояка ГВС кв.2,6, подвал с заменой запорной арматуры	м	12	21 891,76
Окраска газовых вводов	м2	22,62	8 327,36
Замена стояка ЦО кв.25,29,33 (кухни)	м	18	26 643,12
Электромонтаж автомата кв.30	шт.	1	1 676,35
Установка циркуляционного насоса и замена запорной арматуры в бойлерной	шт. шт.	1 11	51 251,38
Окраска фасада дома (удаление надписей)	м2	10	1 472,16
Изготовление и установка пандуса при входе в под. № 3	шт.	1	6 809,11
Замена стояка ГВС в подвале и кв. с заменой запорной арматуры	м шт.	6 4	13 118,20
Электромонтаж блока питания в тепловом узле	шт.	1	19 988,57
Ремонт и очистка ИТП д.89*4секц*4м	бойлер	1	31 705,17
Замена 2-х секций на ВВП д.89*4секц*4м	секц.	2	71 034,80
Замена стояка ХВС и запорной арматуры в кв.34,35; замена участка розлива ЦГВС в помещении бойлерной и установка автоматики на ВВП	м шт. м шт.	4 4 3 1	76 465,45
<b>ИТОГО</b>			<b>350 218,67</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>11 526,58</b>

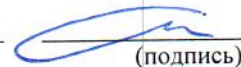
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **350 218,67 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)