

**Акт № 49**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Комсомольская, д. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Комсомольская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показател выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и прочистка бойлера с заменой 1-й секции	бойлер	1	33 170,23
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена светильников под. № 3,4 (1-й эт.)	шт.	2	2 133,04
135 671,96	291 610,18	<b>427 282,14</b>	Замена стояка ЦО и замена	м	4	7 016,52

запорной арматуры подвал под кв.46	шт.	1	
Замена стояка ГВС и	м	1,5	7 224,51
замена запорной арматуры подвал под кв.2	шт.	2	
Замена запорной арматуры в бойлерной на розливе ГВС	м	4	11 965,89
	шт.	2	
Ремонт электрощитовой под. № 3 подвал	шт.	1	2 524,47
Электромонтаж светильников под. № 1,4	шт.	5	5 332,58
Устройство вывода ХВС из подвала под кв.63 для полива	м	12	14 794,95
Окраска газовых вводов	м2	22,62	8 327,36
Электромонтаж светильников под. № 3 (3 и 5 эт.)	шт.	2	2 133,04
Ремонт мягкой кровли козырьки под. № 2,3	м2	5	10 242,20
Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 4	м2 шт.	7,52 5	68 464,38
Установка циркуляционного насоса и замена запорной арматуры в бойлерной	шт. шт.	1 11	51 251,38
Замена стояка ЦО и запорной арматуры кв.50,54,58	м шт.	20 6	31 653,30
Окраска стены под. № 1	м2	9	3 784,34
Электромонтаж автомата и светильника под. № 4 (2-й эт.)	шт. шт.	1 1	2 610,79
Прокладка кабеля под. № 4 (1-й эт.)	м	7	1 680,59
Ремонт межпанельных швов кв.19,32,68,69,72,76	м	124	115 785,81
Замена стояка канализации в кв.43,47,51, подвале и установка автоматики на ВВП (КЗР)	м шт.	18 1	94 010,31
Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
Замена 5-ти секций на ВВП д.89*6секц*4м	секц.	5	187 386,67
<b>ИТОГО</b>			<b>700 699,63</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-273 417,49</b>

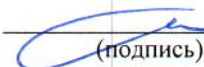
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 700 699,63 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)