

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Жуковский

«01» марта 2020г.

Место проведения: г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор проведения собрания: АО «УК «Наукоград» (ИНН 5010049460).

Период проведения собрания: с «10» декабря 2019г. по «20» февраля 2020г. (включительно).

Дата проведения очной части собрания: с «10» декабря 2019г. в 19-00 по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9.

Дата проведения заочной части собрания: с «11» декабря 2019г. по «20» февраля 2020г.

Адрес приема заполненных бланков решений (место сбора, предоставления заполненных бланков решений): Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 5В (офис АО «УК «Наукоград», специалист по работе с населением).

На «20» февраля 2020г. 24 часа 00 мин. (на дату и время окончания приёма решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования) **установлено:**

а) Общая площадь многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9 составляет 4 658,70 кв.м., в том числе: - жилых помещений 1 661,70кв.м.;

б) в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9, имеются 51 собственник, владеющих 1 661,70кв.м. помещений в доме, что составляет 100% голосов.

в) поступили решения от 44 собственников, владеющих 1200,85кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 72,2% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД.

Допущены к подсчету 44 решений собственников, владеющих 1200,85кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 72,2% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД.

Голосование проводилось по указанным в повестке дня вопросам путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу приема заполненных бланков решений.

Кворум составляет: голоса, допущенные к голосованию от 44 собственников, владеющих 1200,85кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 72,2% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД. **Кворум имеется.**

Подсчет голосов собственников помещений осуществлен «01» марта 2020г. счетной комиссией общего собрания собственников помещений МКД.

Повестка дня общего собрания:

- 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**
- 2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**
- 3. О переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ремонт металлической фальцевой кровли, ремонт чердачного помещения по периметру с утеплением) в МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы на 2017-2019 годы, на период 2020-2022 годы.**

1. По первому вопросу: Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Чайкова Елена Васильевна (кв.26), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ликин Сергей Андреевич (кв.16).

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
85,57%	7,48%	6,95%

Принято решение: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Чайкова Елена Васильевна (кв.26), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ликин Сергей Андреевич (кв.16).

2. По второму вопросу: Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек в следующем списочном составе:

1. Саркисян Анаида Фрунзевна (кв.4),
2. Чайкова Елена Васильевна (кв.26),
3. Ликин Сергей Андреевич (кв.16),

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
88,70%	7,83%	3,47%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: О переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ремонт металлической фальцевой кровли, ремонт чердачного помещения по периметру с утеплением) в МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы на 2017-2019 годы, на период 2020-2022 годы.

Предложено: Перенести сроки выполнения работ по капитальному ремонту крыши (ремонт металлической фальцевой кровли, ремонт чердачного помещения по периметру с утеплением) в МКД, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы на 2017-2019 годы, на период 2020-2022 годы.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
88,70%	7,83%	3,47%


Принято решение: Перенести сроки выполнения работ.

Приложения:

1. Приложение № 1: Уведомление (сообщение) – 2 л.
2. Приложение № 2: Лист возврата бланков решений собственниками помещений в многоквартирном доме - 2 л.
3. Приложение № 3: Реестр собственников МКД по ул. Калугина, д. 9. Жуковский – 2 л.

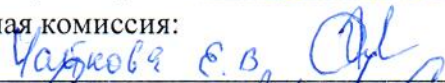
4. Приложение № 4: Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9 –64 л.
5. Приложение № 5: Договор управления многоквартирным домом МКД по ул. Калугина, д. 9 г. Жуковский – 19 листов.

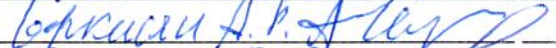
Подписи:

Председатель собрания Чайкова С.В. 

Секретарь собрания Ликин С.А. 

Счетная комиссия:

1) Чайкова С.В. 

2) Боржани А.В. 

3) Ликин С.А. 