

Акт № 11

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гринчика, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гринчика 2-57 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гринчика**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена канализации по подвалу	м	31	74 101,27
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Герметизация м/панельных швов кв.49,94	м	72	64 788,40
36 065,31	376 169,47	412 234,78	Ремонт кровли над переходным балконом	м2	10	4 701,17
			Замена задвижек в подвале	шт.	4	70 124,87

	Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	5 905,05
	Ремонт переходных лоджий	м2	27	34 525,49
	Электромонтаж светильника (12-й эт.)	шт	1	1 375,70
	Замена стояка ЦО кв.19	м	3	6 860,66
	Электромонтаж светильника (14-й эт.)	шт.	1	1 375,70
	Замена аварийных стояков в подвале дома. + кран 1/2=2,3/4=2	п.м	6	13 622,17
	Установка двери выхода на кровлю	м2	2,744	23 557,55
	Установка поручня на запасной выход	м	9	3 275,32
	ИТОГО			304 213,35
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				108 021,43

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **304 213,35 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)