

**Акт № 42**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 9**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена канализации подвал под. № 1,2	м	73,75	177 879,68
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояков ХВС, ГВС, ГВС цирк кв.104,108	м	10	20 626,21
165 922,62	455 590,85	<b>621 513,47</b>	Замена стояка ГВС кв.80,84	м	5	10 510,63

Замена стояков ГВС, ГВС цирк и полотенцесушителей кв.97,101,105	м	20	74 955,55
Замена стояка ГВС кв.44,48 и замена полотенцесушителя	м	5	14 099,64
Замена стояка ГВС цирк кв.88,92,96,100,104	м	16	25 797,90
Подготовка к отопительному	узел	3	4 195,44
Замена стояков ГВС и ХВС кв.33	м	24	40 002,72
Замена стояков ГВС и ХВС кв.53	м	7	11 970,46
Замена стояка ГВС кв.76, подвал	м	5	13 440,72
Замена стояка ГВС кв.58	м	4	10 882,84
Замена стояков ГВС, ХВС и канализации кв.68,72	м	14	34 468,95
Замена обратного трубопровода ГВС кв.76,80	м	2	11 290,02
Замена стояка ГВС кв.85	м	6	12 070,97
Замена стояка канализации кв.33	м	5	9 427,51
Замена врезок ГВС и ХВС кв.81	шт.	2	4 146,65
Окраска газовых вводов	м2	1,07	526,71
Ремонт отмостки	м2	2	1 060,39
Электромонтаж светильников под. № 3	шт.	2	2 706,42
Замена стояка ХВС кв.58	м	3	6 656,56
Ремонт мягкой кровли кв.33,35,70,107	м2	453	624 195,34
Электромонтаж светильника	шт.	1	1 375,70
Замена участка стояка ЦО в кв.56	п.м.	1	2 983,77
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.105	шт.	1	1 170,00
Замена аварийных стояков в подвале дома. + кран 3/4=1	п.м	6	9 764,23
под. 2. Замена оконных блоков на ПВХ (8 шт.)	м2	16,53	127 977,41
<b>ИТОГО</b>			<b>1 254 182,42</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-632 668,95</b>

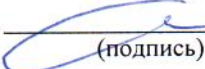
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 254 182,42 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)