

**Акт № 40**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 4**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)  
 выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Восстановление отопления	м	56	102 173,38
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	в подъезде	конвектор	15	
-1 275 322,35	434 075,71	<b>-841 246,64</b>	Замена стояка ГВС кв.78	м	1	4 919,94
			Ремонт металлического ограждения	м2	1,25	8 624,14

	Замена линолеума в лифтах	м2	4	4 944,73
	Замена стояков ГВС и ХВС кв.4,11	м	9	21 965,11
	и полотенцесушителя	шт.	1	
	Изготовление лестницы для подъёма на техэтаж	шт.	1	1 913,89
	Замена вводных задвижек и участка розлива ХВС	п.м.	4	40 236,67
	кв. 43. Замена стояка ХВС. + кран 1/2=1 ,1=1	п.м.	4	9 596,23
	Замена аварийных стояков в подвале дома. + кран 1/2=1,3/4=1	п.м	6	11 080,29
	<b>ИТОГО</b>			<b>205 454,38</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>-1 046 701,02</b>

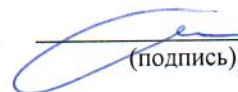
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **205 454,38 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)