

Акт № 306
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 83

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 83 от " 01 " ноября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **83**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена запорной арматуры на розливе ГВС циркуляция в ИТП и	шт.	1	2 361,81
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	замена вводного крана на стояке ХВС кв.28	шт.	1	
999 587,27	1 530 784,69	2 530 371,96	Замена светильников и замена	шт.	7	24 415,98

	светодиодных ламп под. №1,2,3 (тёмные лестницы)	шт.	8	
	Замена ламп в светильниках на светодиодные (тёмные лестницы под. № 1,2,3; под. № 3 (5-й эт.))	шт.	20	4 278,58
	Электромонтаж светильников кв.85-88 шлюзовой коридор	шт.	2	4 278,58
	Устройство датчиков (преобразователей) давления и замена	шт.	2	16 717,95
	запорной арматуры на ИТП	шт.	2	
	Благоустройство детских площадок			55 219,25
	Благоустройство дворовой территории (замена скамеек)	шт.	2	38 317,57
	Электромонтаж светильника	шт.	1	2 187,19
	и замена ламп под. №1	шт.	3	
	Замена стояка ГВС (полотенцесушителя) в кв.155	м	3	3 913,13
	Установка бетонных полусфер под. № 2, замена стекла в холле под. № 2 и стекол в дверях на переходных балконах под. № 1,2,3	шт. м2 м2	2 0,75 18,86	28 341,21
	Замена светильников на тёмных лестницах и тамбурах под. № 1,3 и тёмной лестнице под. № 2	шт.	41	96 330,29
	Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.90	шт.	2	1 468,07
	Ремонт тёмной лестницы, переходных лоджий и лифтовых холлов под. № 1,2,3	подъезд	3	2 733 807,05
	Установка дренажного насоса и установка Сололифт2 WC 1	шт.	2	41 089,12
	ИТОГО			3 052 725,78
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				-522 353,82

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **3 052 725,78 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)